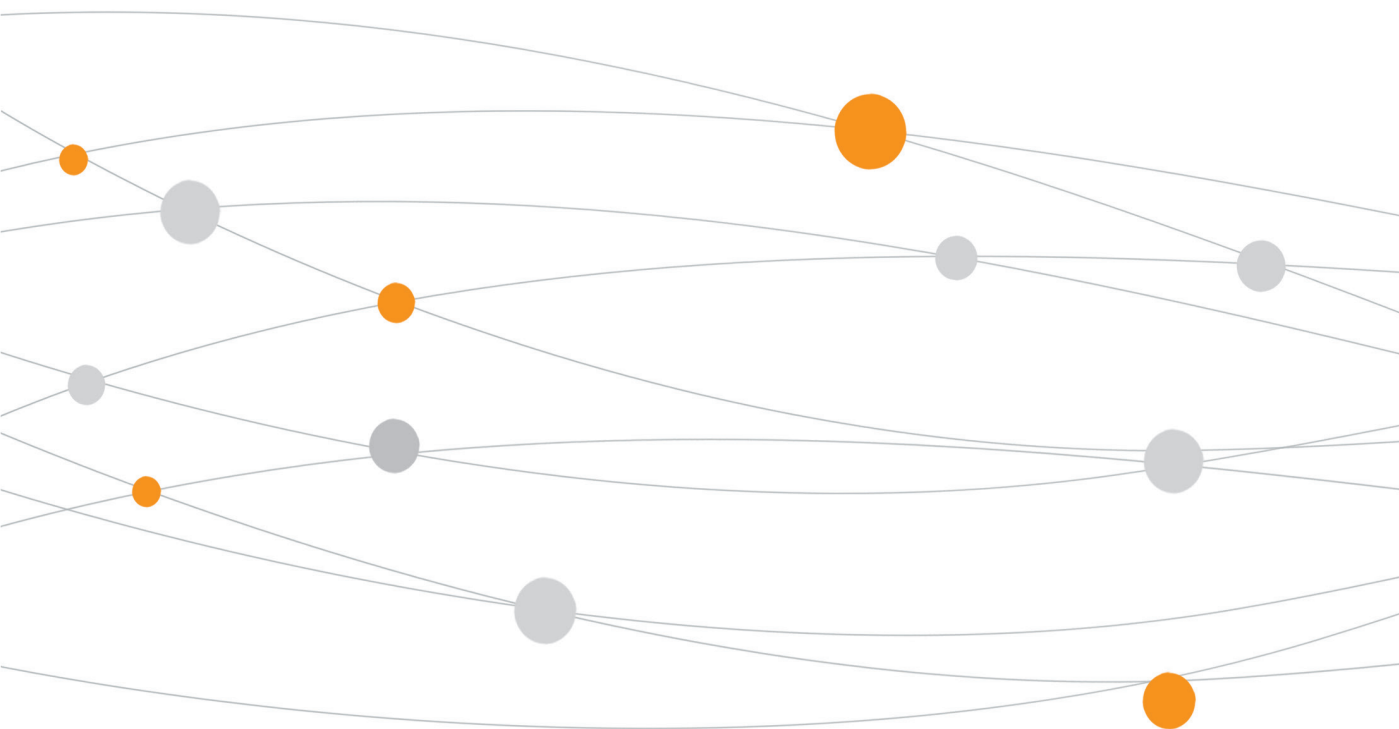


职 测

民法精选 238 题答案及解析



民法典单项选择题答案及解析 (189 题)

1、参考答案：B。

【解析】《民法典》第一百八十八条，向人民法院请求保护民事权利的诉讼时效期间为三年。法律另有规定的，依照其规定。

2、参考答案：D。

【解析】《民法典》第一百八十八条规定：“向人民法院请求保护民事权利的诉讼时效期间为三年。法律另有规定的，依照其规定。诉讼时效期间自权利人知道或者应当知道权利受到损害以及义务人之日起计算。”根据题干表述，还款期为2017年11月29日，在此基础上计算3年的诉讼时效期间，截止到2020年11月29日。

3、参考答案：B。

【解析】《民法典》第一百八十八条第一款规定：“向人民法院请求保护民事权利的诉讼时效期间为三年。法律另有规定的，依照其规定。”本题案例中，借款日期为2013年1月15日，截止2017年5月20日，乙已经超过了诉讼时效，甲获得了诉讼时效抗辩权。在法定的诉讼时效期间届满之后，权利人行使请求权的，人民法院就不再予以保护。需要注意的是，诉讼时效届满后，权利人丧失胜诉权，但是权利人的请求权并不消灭。当事人超过诉讼时效后起诉的，人民法院应当受理。A项错误，甲提出了诉讼时效抗辩，法院此时不能支持乙的诉讼请求。B项正确，诉讼时效的后果是乙丧失了胜诉权，即法院应当驳回乙的诉讼请求。

C、D项错误，即使超过诉讼时效，但乙的实体权利未消灭，法院仍应受理诉讼。

4. 参考答案：D

【解析】《民法典》第一百八十八条第一款规定：“向人民法院请求保护民事权利的诉讼时效期间为三年。法律另有规定的，依照其规定。”本题中，四年半后，赵某的5万元债权已过法律规定的3年诉讼时效。

A、C项错误，《民法典》第一百九十二条第一款规定：“诉讼时效期间届满的，义务人可以提出不履行义务的抗辩。”本题中，赵某的5万元债权已过三年诉讼时效，王某作为债务人可以提出不履行该5万元债务的抗辩，但是赵某对王某的原5万元债权并未消灭，消灭的是赵某的胜诉权，王某依然负有该债务，只是对该债务获得抗辩权（不予履行）。

B项错误,《民法典》第一百九十七条规定:“诉讼时效的期间、计算方法以及中止、中断的事由由法律规定,当事人约定无效。当事人对诉讼时效利益的预先放弃无效。”本题中,5万元债权已过诉讼时效。

D项正确,《民法典》第一百九十二条第二款规定:“诉讼时效期间届满后,义务人同意履行的,不得以诉讼时效期间届满为由抗辩;义务人已自愿履行的,不得请求返还。”因此,本题中王某若自愿清偿5万元,之后王某则不得以时效已过、赵某不当得利为由索还。

5. 参考答案: A

【解析】诉讼时效是指权利人在法定期间内不行使权利,就丧失了请求人民法院保护民事权益的权的法律制度。《民法典》第一百九十六条规定:“下列请求权不适用诉讼时效的规定:(一)请求停止侵害、排除妨碍、消除危险;(二)不动产物权和登记的动产物权的权利人请求返还财产;(三)请求支付抚养费、赡养费或者扶养费;(四)依法不适用诉讼时效的其他请求权。”

A项正确,债权人甲请求债务人乙归还拖欠2年的货款,甲享有债权请求权,可以适用诉讼时效的规定。

B项错误,属于第二项规定的情形,不适用诉讼时效的规定。C项错误,属于第三项规定的情形,不适用诉讼时效的规定。D项错误,属于第一项规定的情形,不适用诉讼时效的规定。

6. 参考答案: B

【解析】自愿原则,是市场交易的基本原则。强买强卖,“搭配”销售风,违反了“自愿”的交易原则。“搭配”销售风,是销售者利用某种商品短缺而硬性强迫消费者购买劣次商品的一种销售行为,是变相的“强卖”。

7. 参考答案: D

【解析】平等原则指:民事主体在民事活动中的法律地位一律平等诚实信用原则指:民事主体从事民事活动,应当遵循诚信原则,秉持诚实,恪守承诺。与之相对的是“欺骗,隐瞒事实等”公平原则指:民事主体从事民事活动,应当遵循公平原则,合理确定各方的权利和义务。

8. 参考答案: D

【解析】《中华人民共和国民法典》第一章第一条:为了保护民事主体的合法权益,调整民事关系,维护社会和经济秩序,适应中国特色社会主义发展要求,弘扬社会主义核心价

值观，根据宪法，制定本法。

9. 参考答案：D

【解析】民法调整平等主体的自然人、法人和非法人组织之间的人身关系和财产关系。

10. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》规定：民事主体从事民事活动，应当遵循自愿原则，按照自己的意思设立、变更、终止民事法律关系。第六条民事主体从事民事活动，应当遵循公平原则，合理确定各方的权利和义务。第七条民事主体从事民事活动，应当遵循诚信原则，秉持诚实，恪守承诺。第八条民事主体从事民事活动，不得违反法律，不得违背公序良俗。第九条民事主体从事民事活动，应当有利于节约资源、保护生态环境。

11. 参考答案：B

【解析】诚实信用原则是市场经济活动的一项基本道德准则，诚实信用原则要求当事人在市场活动中应讲信用，恪守诚实信用原则诺言，诚实不欺，在追求自己利益的同时不损害他人和社会利益，要求民事主体在民事活动中维持双方的利益以及当事人利益与社会利益的平衡。双汇集团为谋利而不惜坑害，欺瞒消费者，损害了人民群众的利益，正是违背了诚信原则。

12. 参考答案：D

【解析】本题四个选项都是民法基本原则。诚实信用原则，其本意是要求按照市场制度的互惠性行事，在缔约时，诚实并不欺不诈；在缔约后，守信用并自觉履行。本题中甲的行为属于欺诈，违背了诚实信用。考生要注意，诚实信用和自愿原则是考试中最常考的原则，其中判断诚实信用与否的关键就看是否存在故意欺骗行为。

13. 参考答案：C

【解析】C选项说法错误，《中华人民共和国民法典》第十九条规定，八周岁以上的未成年人为限制民事行为能力人，实施民事法律行为由其法定代理人代理或者经其法定代理人同意、追认；但是，可以独立实施纯获利益的民事法律行为或者与其年龄、智力相适应的民事法律行为。可见并未体现绿色原则。

14. 参考答案：C

【解析】A选项说法正确，《中华人民共和国民法典》第十条规定处理民事纠纷，应当

依照法律；法律没有规定的，可以适用习惯，但是不得违背公序良俗。可见该选项不符合题目。

B选项说法正确，《中华人民共和国民法典》第八条规定民事主体从事民事活动，不得违反法律，不得违背公序良俗。可见该选项不符合题干的要求。

C选项说法错误，《中华人民共和国民法典》第十一条规定其他法律对民事关系有特别规定的，依照其规定。

D选项说法正确，《中华人民共和国民法典》第九条规定民事主体从事民事活动，应当有利于节约资源、保护生态环境。

15. 参考答案：A

【解析】题文材料以具体数据反映我国立法工作的成就，表明法治要求实行良法之治，A符合题意；题文材料主旨不是善治，B排除；实行法治的关键是严格执法，C错误；题文材料未体现良法维护个人基本权利，D排除。

16. 参考答案：C。

【解析】《民法典侵权责任编（草案）三审稿》对于与高空抛物坠物行为有关的法律规定，草案作出了诸多调整和完善，可见我国通过立法保护“头顶上的安全”，这也警示我们要做到文明素养要提高，严于律己莫乱抛，否则会受到法律的制裁，C正确，符合题意；ABD的观点是错误的，高空抛物危害大，但不能全靠刑罚来处罚；科学立法可破解，有法可依也不能杜绝，但可以减少；关爱生命点滴间，遵守规则我有关。

17. 参考答案：C。

【解析】《中华人民共和国民法典（草案）》在中国人大网公布并征求社会公众意见，体现了我国坚持科学立法、民主立法，体现了人民是国家的主人，此举有利于调动社会公众积极参与政治生活的积极性，②③正确；①错误，监察委员会行使监察职责；④错误，没有扩大公民的民主政治权利，再者公民的民主政治权利不能随意扩大。

18. 参考答案：C。

【解析】材料中针对各地频发的高空抛物坠物事件，目前正在审议的民法典侵权责任编草案在二审时已将这个问题作为重点予以研究等，说明立法机构深入研究和完善相关的立法，做到科学立法，有法可依。因此C符合题意；A错误高空抛物行为不一定是犯罪行为，具体看情况；B说法绝对追究哪个方面的责任要视具体情况而论；D与题意不符，材料表述的主旨

没有涉及到人权。

19. 参考答案：B。

【解析】题干描述说明我国是人民当家做主的社会主义国家，公民可以依法参与社会生活、行使政治权利，“提出796681条意见”表明我国人民的参政议政意识不断增强，②④符合题意；①错误，我国的一切权力属于人民；③错误，人民代表大会有立法权，公民没有立法权。

20. 参考答案：C。

【解析】材料中针对各地频发的高空抛物坠物事件，目前正在审议的民法典侵权责任编草案在二审时已将这个问题作为重点予以研究等，说明立法机构深入研究和完善相关的立法，做到有法可依。C符合题意；A错误，不一定是犯罪行为，具体看情况；B错误，具体情况而论；D材料表述的主旨没有涉及到。

21. 参考答案：A

【解析】社会主义核心价值观是当代中国人评判是非曲直的价值标准。题干中社会主义核心价值观是民法典之魂，充分体现了我国民法典弘扬了社会主义核心价值观，A正确；B说法错误，社会主义核心价值观体系是兴国之魂，以经济建设为中心是兴国之要；C说法错误，中华优秀传统文化是社会主义核心价值观的土壤和基础；D与题意不相符。

22. 参考答案：C。

【解析】从材料中对于民法典侵权责任编草案的表述中可以看出法治维护公民的合法权益，最大限度地维护社会秩序，能提供良好的生活秩序，使人们安全、有尊严的生活；因此①②④是对的；③说法太绝对了。

23. 参考答案：C。

【解析】民法典物权编、人格权编的二次审议稿分别在中国人大网全文公布，公开征求社会公众意见，说明了丰富了民主形式，互联网拓宽了民主渠道，使人们更加便利地参与社会生活和政治生活，促进了民主政治的进步，②③④符合题意；①与题意不符。

24. 正确答案：B。

【解析】《中华人民共和国民法典》第一条为了保护民事主体的合法权益，调整民事关系，维护社会和经济秩序，适应中国特色社会主义发展要求，弘扬社会主义核心价值观，根据宪法，制定本法。

25. 参考答案：D。

【解析】教师以一定的不作为致人损害的行为，属于不作为违法侵权。教师应该对生病的学生加以适当的救护，救护不力就属于不作为违法侵权。

26. 参考答案：B。

【解析】《中华人民共和国民法典》第九百八十五条规定，得利人没有法律根据取得不当利益的，受损失的人可以请求得利人返还取得的利益。案例中甲的行为属于获取不当得利。拾得遗失物是指发现且实际占有该遗失物，是发现与占有两者相结合的行为。拾得遗失物为事实行为，拾得人有无行为能力在所不问。遗失物只能是物，而不能是某种权利。案例中甲并不知道乙的衬衣混入自己的衣物中，所以其行为不是拾得遗失物。

《中华人民共和国民法典》第九百七十九条规定，管理人没有法定的或者约定的义务，为避免他人利益受损失而管理他人事务的，可以请求受益人偿还因管理事务而支出的必要费用；管理人因管理事务受到损失的，可以请求受益人给予适当补偿。案例中甲并没有主动管理乙的事务。委托授权行为又称授权行为，是指被代理人将代理权授予代理人的行为。案例中不存在委托的行为。

27. 参考答案：B。

【解析】《中华人民共和国民法典》第九百七十九条规定，管理人没有法定的或者约定的义务，为避免他人利益受损失而管理他人事务的，可以请求受益人偿还因管理事务而支出的必要费用；管理人因管理事务受到损失的，可以请求受益人给予适当补偿。B项受他人委托，履行义务，不属于无因管理，故本题答案为B。

28. 参考答案：D。

【解析】A项错误，《中华人民共和国民法典》第九百八十五条规定，得利人没有法律根据取得不当利益的，受损失的人可以请求得利人返还取得的利益，但是有下列情形之一的除外：

- (一) 为履行道德义务进行的给付；
- (二) 债务到期之前的清偿；
- (三) 明知无给付义务而进行的债务清偿。

于某和女子之间并无哪一方取得不当利益的情形，因此二者之间不存在不当得利的法律关系。

B项错误，合同是民事主体之间设立、变更、终止民事法律关系的协议。合同关系是由当事人自愿协商设定权利义务而形成的法律关系，题干中于某与该女子之间并无成立合同的合意，因此，二者之间不存在合同关系。C项错误，于某救助女子的行为使得二者之间形成的是无因管理之债，该项债权债务的说法太宽泛。

D项正确，《中华人民共和国民法典》第九百七十九条规定，管理人没有法定的或者约定的义务，为避免他人利益受损失而管理他人事务的，可以请求受益人偿还因管理事务而支出的必要费用；管理人因管理事务受到损失的，可以请求受益人给予适当补偿。于某与该女子之间没有法定或者约定的义务，而对其进行救助，符合无因管理的要件，

29. 参考答案：A。

【解析】《中华人民共和国民法典》第九百七十九条规定，管理人没有法定的或者约定的义务，为避免他人利益受损失而管理他人事务的，可以请求受益人偿还因管理事务而支出的必要费用；管理人因管理事务受到损失的，可以请求受益人给予适当补偿。本题中，王某为避免自行车失窃，遂将其带回家中保存，以备第二天送往派出所。符合无因管理条件。

30. 参考答案：C。

【解析】乙将甲送往医院并支付车费，属于无因管理，可向被管理人即甲索回管理支出的费用，故车费由甲承担。甲的手机丢失，乙并无明显过错，故不需赔偿，所以选C。

31. 参考答案：D。

【解析】《中华人民共和国民法典》第九百八十五条规定：得利人没有法律根据取得不当利益的，受损失的人可以请求得利人返还取得的利益。

A项中乙有正当合法债权；

B项中乙的房屋大幅增值是市场价值的自然规律导致，属于合法的利益；

C项中乙有合法债权；

D项中乙的待耕之田在没有法律根据取得不当利益，使甲的利益遭受损失（雇工佣金增多）。

32. 参考答案：B

【解析】《中华人民共和国民法典》第九百八十五条规定，得利人没有法律根据取得不当利益的，受损失的人可以请求得利人返还取得的利益。案例中甲的行为属于获取不当得利。

拾得遗失物是指发现且实际占有该遗失物，是发现与占有两者相结合的行为。拾得遗失物为事实行为，拾得人有无行为能力在所不问。遗失物只能是物，而不能是某种权利。案例中甲并不知道乙的衬衣混入自己的衣物中，所以其行为不是拾得遗失物。

《中华人民共和国民法典》第九百七十九条规定，管理人没有法定的或者约定的义务，为避免他人利益受损失而管理他人事务的，可以请求受益人偿还因管理事务而支出的必要费用；管理人因管理事务受到损失的，可以请求受益人给予适当补偿。案例中甲并没有主动管理乙的事务。委托授权行为又称授权行为，是指被代理人将代理权授予代理人的行为。案例中不存在委托的行为。

33. 参考答案：C。

【解析】本案中，申某将奶牛弃于野外，放弃所有权，奶牛即属于无主动产，岳某基于先占取巧奶牛的所有权，不构成不当得利，申某也无权要求补偿。

34. 参考答案：D。

【解析】A项错误，《中华人民共和国民法典》第九百八十五条规定，得利人没有法律根据取得不当利益的，受损失的人可以请求得利人返还取得的利益，但是有下列情形之一的除外：

- (一) 为履行道德义务进行的给付；
- (二) 债务到期之前的清偿；
- (三) 明知无给付义务而进行的债务清偿。

于某和女子之间并无哪一方取得不当利益的情形，因此二者之间不存在不当得利的法律关系。

B项错误，合同是民事主体之间设立、变更、终止民事法律关系的协议。合同关系是由当事人自愿协商设定权利义务而形成的法律关系，题干中于某与该女子之间并无成立合同的合意，因此，二者之间不存在合同关系。

C项错误，于某救助女子的行为使得二者之间形成的是无因管理之债，该项债权债务的说法太宽泛。

D项正确，《中华人民共和国民法典》第九百七十九条规定，管理人没有法定的或者约定的义务，为避免他人利益受损失而管理他人事务的，可以请求受益人偿还因管理事务而支出

的必要费用；管理人因管理事务受到损失的，可以请求受益人给予适当补偿。于某与该女子之间没有法定或者约定的义务，而对其进行救助，符合无因管理的要件，故本题选择D。

35. 参考答案：B

【解析】《中华人民共和国民法典》第一条为了保护民事主体的合法权益，调整民事关系，维护社会和经济秩序，适应中国特色社会主义发展要求，弘扬社会主义核心价值观，根据宪法，制定本法。

36. 参考答案：B

【解析】第十八条成年人为完全民事行为能力人，可以独立实施民事法律行为。十六周岁以上的未成年人，以自己的劳动收入为主要生活来源的，视为完全民事行为能力人。

37. 参考答案：D

【解析】第十九条：八周岁以上的未成年人为限制民事行为能力人，实施民事法律行为由其法定代理人代理或者经其法定代理人同意、追认；但是，可以独立实施纯获利益的民事法律行为或者与其年龄、智力相适应的民事法律行为。

38. 参考答案：C。

【解析】第二十四条：不能辨认或者不能完全辨认自己行为的成年人，其利害关系人或者有关组织，可以向人民法院申请认定该成年人为无民事行为能力人或者限制民事行为能力人。

39. 参考答案：C。

【解析】《中华人民共和国民法典》第三十一条对监护人的确定有争议的，由被监护人住所地的居民委员会、村民委员会或者民政部门指定监护人，有关当事人对指定不服的，可以向人民法院申请指定监护人；有关当事人也可以直接向人民法院申请指定监护人。

居民委员会、村民委员会、民政部门或者人民法院应当尊重被监护人的真实意愿，按照最有利于被监护人的原则在依法具有监护资格的人中指定监护人。依据本条第一款规定指定监护人前，被监护人的人身权利、财产权利以及其他合法权益处于无人保护状态的，由被监护人住所地的居民委员会、村民委员会、法律规定的有关组织或者民政部门担任临时监护人。监护人被指定后，不得擅自变更；擅自变更的，不免除被指定的监护人的责任。

40. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第三十五条监护人应当按照最有利于被监护人的原则履行监护职责。监护人除为维护被监护人利益外，不得处分被监护人的财产。未成年人的监护人履行监护职责，在作出与被监护人利益有关的决定时，应当根据被监护人的年龄和智力状况，尊重被监护人的真实意愿。成年人的监护人履行监护职责，应当最大程度地尊重被监护人的真实意愿，保障并协助被监护人实施与其智力、精神健康状况相适应的民事法律行为。对被监护人有能力独立处理的事务，监护人不得干涉。

41. 参考答案：A

【解析】《中华人民共和国民法典》第五十六条个体工商户的债务，个人经营的，以个人财产承担；家庭经营的，以家庭财产承担；无法区分的，以家庭财产承担。

农村承包经营户的债务，以从事农村土地承包经营的农户财产承担；事实上由农户部分成员经营的，以该部分成员的财产承担。

42. 参考答案：A

【解析】《中华人民共和国民法典》第七十一条法人的清算程序和清算组职权，依照有关法律的规定；没有规定的，参照适用公司法律的有关规定。

43. 参考答案：C

【解析】《中华人民共和国民法典》第七十八条依法设立的营利法人，由登记机关发给营利法人营业执照。营业执照签发日期为营利法人的成立日期。

44. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第九十一条设立社会团体法人应当依法制定法人章程。社会团体法人应当设会员大会或者会员代表大会等权力机构。社会团体法人应当设理事会等执行机构。理事长或者会长等负责人按照法人章程的规定担任法定代表人。

45. 参考答案：B

【解析】《中华人民共和国民法典》第一百四十五条：限制民事行为能力人实施的纯获利益的民事法律行为或者与其年龄、智力、精神健康状况相适应的民事法律行为有效；实施的其他民事法律行为经法定代理人同意或者追认后有效。相对人可以催告法定代理人自收到通知之日起三十日内予以追认。法定代理人未作表示的，视为拒绝追认。民事法律行为被追认前，善意相对人有撤销的权利。撤销应当以通知的方式作出。

46. 参考答案：C

【解析】《中华人民共和国民法典》第一百八十八条：向人民法院请求保护民事权利的诉讼时效期间为三年。法律另有规定的，依照其规定。诉讼时效期间自权利人知道或者应当知道权利受到损害以及义务人之日起计算。法律另有规定的，依照其规定。但是，自权利受到损害之日起超过二十年的，人民法院不予保护，有特殊情况的，人民法院可以根据权利人的申请决定延长。

47. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第一百九十六条：下列请求权不适用诉讼时效的规定：请求停止侵害、排除妨碍、消除危险；不动产物权和登记的动产物权的权利人请求返还财产；请求支付抚养费、赡养费或者扶养费；依法不适用诉讼时效的其他请求权。

48. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第二百零六条：国家坚持和完善公有制为主体、多种所有制经济共同发展，按劳分配为主体、多种分配方式并存，社会主义市场经济体制等社会主义基本经济制度。国家巩固和发展公有制经济，鼓励、支持和引导非公有制经济的发展。国家实行社会主义市场经济，保障一切市场主体的平等法律地位和发展权利。

49. 参考答案：B

【解析】《民法典》第一千一百九十一条，用人单位的工作人员因执行工作任务造成他人损害的，由用人单位承担侵权责任。用人单位承担侵权责任后，可以向有故意或者重大过失的工作人员追偿。

50. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第二百四十三条，为了公共利益的需要，依照法律规定的权限和程序可以征收集体所有的土地和组织、个人的房屋以及其他不动产。

51. 参考答案：A

【解析】《中华人民共和国民法典》第二百四十三条，征收集体所有的土地，应当依法及时足额支付土地补偿费、安置补助费以及农村村民住宅、其他地上附着物和青苗等的补偿费用，并安排被征地农民的社会保障费用，保障被征地农民的生活，维护被征地农民的合法权益。

52. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第二百四十七条矿藏、水流、海域属于国家所有。

53. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第二百四十八条无居民海岛属于国家所有，国务院代表国家行使无居民海岛所有权。

第二百五十条森林、山岭、草原、荒地、滩涂等自然资源，属于国家所有，但是法律规定属于集体所有的除外。第二百五十一条法律规定属于国家所有的野生动植物资源，属于国家所有。

54. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第二百四十九条城市的土地，属于国家所有。法律规定属于国家所有的农村和城市郊区的土地，属于国家所有。

第二百五十二条无线电频谱资源属于国家所有。

第二百五十四条国防资产属于国家所有。铁路、公路、电力设施、电信设施和油气管道等基础设施，依照法律规定为国家所有的，属于国家所有。

55. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第二百五十三条法律规定属于国家所有的文物，属于国家所有。第二百五十四条国防资产属于国家所有。铁路、公路、电力设施、电信设施和油气管道等基础设施，依照法律规定为国家所有的，属于国家所有。

56. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第二百四十八条无居民海岛属于国家所有，国务院代表国家行使无居民海岛所有权。

57. 参考答案：A

【解析】《中华人民共和国民法典》第二百七十一条业主对建筑物内的住宅、经营性用房等专有部分享有所有权，对专有部分以外的共有部分享有共有和共同管理的权利。

58. 参考答案：C

【解析】《中华人民共和国民法典》第二百七十一条业主对建筑物内的住宅、经营性用房等专有部分享有所有权，对专有部分以外的共有部分享有共有和共同管理的权利。

59. 参考答案：A

【解析】《中华人民共和国民法典》第二百七十八条，下列事项由业主共同决定：

- (一) 制定和修改业主大会议事规则；
- (二) 制定和修改管理规约；
- (三) 选举业主委员会或者更换业主委员会成员；
- (四) 选聘和解聘物业服务企业或者其他管理人；
- (五) 使用建筑物及其附属设施的维修资金；
- (六) 筹集建筑物及其附属设施的维修资金；
- (七) 改建、重建建筑物及其附属设施；
- (八) 改变共有部分的用途或者利用共有部分从事经营活动
- (九) 有关共有和共同管理权利的其他重大事项。

业主共同决定事项，应当由专有部分面积占比三分之二以上的业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决。决定前款第六项至第八项规定的事项，应当经参与表决专有部分面积四分之三以上的业主且参与表决人数四分之三以上的业主同意。决定前款其他事项，应当经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意。

60. 参考答案：D。

【解析】《中华人民共和国民法典》第二百七十八条，下列事项由业主共同决定：

- (一) 制定和修改业主大会议事规则；
- (二) 制定和修改管理规约；
- (三) 选举业主委员会或者更换业主委员会成员；
- (四) 选聘和解聘物业服务企业或者其他管理人；
- (五) 使用建筑物及其附属设施的维修资金；
- (六) 筹集建筑物及其附属设施的维修资金；
- (七) 改建、重建建筑物及其附属设施；
- (八) 改变共有部分的用途或者利用共有部分从事经营活动
- (九) 有关共有和共同管理权利的其他重大事项。

业主共同决定事项，应当由专有部分面积占比三分之二以上的业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决。决定前款第六项至第八项规定的事项，应当经参与表决专有部分面积四分之三以上的业主且参与表决人数四分之三以上的业主同意。决定前款其他事项，应当经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意。

61. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第二百七十八条，下列事项由业主共同决定：

- (一) 制定和修改业主大会议事规则；
- (二) 制定和修改管理规约；
- (三) 选举业主委员会或者更换业主委员会成员；
- (四) 选聘和解聘物业服务企业或者其他管理人；
- (五) 使用建筑物及其附属设施的维修资金；
- (六) 筹集建筑物及其附属设施的维修资金；
- (七) 改建、重建建筑物及其附属设施；
- (八) 改变共有部分的用途或者利用共有部分从事经营活动
- (九) 有关共有和共同管理权利的其他重大事项。

业主共同决定事项，应当由专有部分面积占比三分之二以上的业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决。决定前款第六项至第八项规定的事项，应当经参与表决专有部分面积四分之三以上的业主且参与表决人数四分之三以上的业主同意。决定前款其他事项，应当经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意。

62. 参考答案：C

【解析】《中华人民共和国民法典》第二百七十八条，下列事项由业主共同决定：

- (一) 制定和修改业主大会议事规则；
- (二) 制定和修改管理规约；
- (三) 选举业主委员会或者更换业主委员会成员；
- (四) 选聘和解聘物业服务企业或者其他管理人；
- (五) 使用建筑物及其附属设施的维修资金；

- (六) 筹集建筑物及其附属设施的维修资金；
- (七) 改建、重建建筑物及其附属设施；
- (八) 改变共有部分的用途或者利用共有部分从事经营活动
- (九) 有关共有和共同管理权利的其他重大事项。

业主共同决定事项，应当由专有部分面积占比三分之二以上的业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决。决定前款第六项至第八项规定的事项，应当经参与表决专有部分面积四分之三以上的业主且参与表决人数四分之三以上的业主同意。决定前款其他事项，应当经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意。

63. 参考答案：C

【解析】《中华人民共和国民法典》第二百七十八条，下列事项由业主共同决定：

- (一) 制定和修改业主大会议事规则；
- (二) 制定和修改管理规约；
- (三) 选举业主委员会或者更换业主委员会成员；
- (四) 选聘和解聘物业服务企业或者其他管理人；
- (五) 使用建筑物及其附属设施的维修资金；
- (六) 筹集建筑物及其附属设施的维修资金；
- (七) 改建、重建建筑物及其附属设施；
- (八) 改变共有部分的用途或者利用共有部分从事经营活动
- (九) 有关共有和共同管理权利的其他重大事项。

业主共同决定事项，应当由专有部分面积占比三分之二以上的业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决。决定前款第六项至第八项规定的事项，应当经参与表决专有部分面积四分之三以上的业主且参与表决人数四分之三以上的业主同意。决定前款其他事项，应当经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意。

64. 参考答案：A

【解析】《中华人民共和国民法典》第二百八十一条建筑物及其附属设施的维修资金，属于业主共有。经业主共同决定，可以用于电梯、屋顶、外墙、无障碍设施等共有部分的维修、

更新和改造。建筑物及其附属设施的维修资金的筹集、使用情况应当定期公布。紧急情况下需要维修建筑物及其附属设施的，业主大会或者业主委员会可以依法申请使用建筑物及其附属设施的维修资金。

65. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第二百八十一条建筑物及其附属设施的维修资金，属于业主共有。经业主共同决定，可以用于电梯、屋顶、外墙、无障碍设施等共有部分的维修、更新和改造。建筑物及其附属设施的维修资金的筹集、使用情况应当定期公布。

66. 参考答案：A

【解析】《中华人民共和国民法典》第二百八十二条建设单位、物业服务企业或者其他管理人等利用业主的共有部分产生的收入，在扣除合理成本之后，属于业主共有。

67. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第二百八十三条建筑物及其附属设施的费用分摊、收益分配等事项，有约定的，按照约定；没有约定或者约定不明确的，按照业主专有部分面积所占比例确定。

68. 参考答案：A

【解析】《中华人民共和国民法典》第二百八十三条建筑物及其附属设施的费用分摊、收益分配等事项，有约定的，按照约定；没有约定或者约定不明确的，按照业主专有部分面积所占比例确定。

第二百八十六条业主应当遵守法律、法规以及管理规约，相关行为应当符合节约资源、保护生态环境的要求。对于物业服务企业或者其他管理人执行政府依法实施的应急处置措施和其他管理措施，业主应当依法予以配合。

业主大会或者业主委员会，对任意弃置垃圾、排放污染物或者噪声、违反规定饲养动物、违章搭建、侵占通道、拒付物业费等损害他人合法权益的行为，有权依照法律、法规以及管理规约，请求行为人停止侵害、排除妨碍、消除危险、恢复原状、赔偿损失。

业主或者其他行为人拒不履行相关义务的，有关当事人可以向有关行政主管部门报告或者投诉，有关行政主管部门应当依法处理。

69. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第二百八十六条，业主大会或者业主委员会，对任意弃置垃圾、排放污染物或者噪声、违反规定饲养动物、违章搭建、侵占通道、拒付物业费等损害他人合法权益的行为，有权依照法律、法规以及管理规约，请求行为人停止侵害、排除妨碍、消除危险、恢复原状、赔偿损失。

70. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第二百八十六条，业主大会或者业主委员会，对任意弃置垃圾、排放污染物或者噪声、违反规定饲养动物、违章搭建、侵占通道、拒付物业费等损害他人合法权益的行为，有权依照法律、法规以及管理规约，请求行为人停止侵害、排除妨碍、消除危险、恢复原状、赔偿损失。

71. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第二百八十六条业主大会或者业主委员会，对任意弃置垃圾、排放污染物或者噪声、违反规定饲养动物、违章搭建、侵占通道、拒付物业费等损害他人合法权益的行为，有权依照法律、法规以及管理规约，请求行为人停止侵害、排除妨碍、消除危险、恢复原状、赔偿损失。

72. 正确答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第二百九十四条不动产权利人不得违反国家规定弃置固体废物，排放大气污染物、水污染物、土壤污染物、噪声、光辐射、电磁辐射等有害物质。

73. 参考答案：A

【解析】《中华人民共和国民法典》第二百九十四条不动产权利人不得违反国家规定弃置固体废物，排放大气污染物、水污染物、土壤污染物、噪声、光辐射、电磁辐射等有害物质。

74. 参考答案：C

【解析】《中华人民共和国民法典》第三百零一条处分共有的不动产或者动产以及对共有的不动产或者动产作重大修缮、变更性质或者用途的，应当经占份额三分之二的按份共有人或者全体共同共有人同意，但是共有人之间另有约定的除外。

75. 参考答案：B

【解析】《中华人民共和国民法典》第三百零六条按份共有人转让其享有的共有的不动

产或者动产份额的，应当将转让条件及时通知其他共有人。其他共有人应当在合理期限内行使优先购买权。

两个以上其他共有人主张行使优先购买权的，协商确定各自的购买比例；协商不成的，按照转让时各自的共有份额比例行使优先购买权。

76. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第三百一十一条无处分权人将不动产或者动产转让给受让人的，所有权人有权追回；除法律另有规定外，符合下列情形的，受让人取得该不动产或者动产的所有权：

（一）受让人受让该不动产或者动产时是善意；

（二）以合理的价格转让；

（三）转让的不动产或者动产依照法律规定应当登记的已经登记，不需要登记的已经交付给受让人。受让人依据前款规定取得不动产或者动产的所有权的，原所有权人有权向无处分权人请求损害赔偿。

当事人善意取得其他物权的，参照适用前两款规定。

77. 参考答案：C

【解析】《中华人民共和国民法典》第三百三十一条，受让人依据前款规定取得不动产或者动产的所有权的，原所有权人有权向无处分权人请求损害赔偿。

78. 参考答案：A

【解析】《中华人民共和国民法典》第三百一十八条遗失物自发布招领公告之日起一年内无人认领的，归国家所有。

79. 正确答案：A

【解析】《中华人民共和国民法典》第三百一十八条遗失物自发布招领公告之日起一年内无人认领的，归国家所有。

80. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第三百三十一条土地承包经营权人依法对其承包经营的耕地、林地、草地等享有占有、使用和收益的权利，有权从事种植业、林业、畜牧业等农业生产。

81. 参考答案：A

【解析】《中华人民共和国民法典》第三百三十二条耕地的承包期为三十年。草地的承包期为三十年至五十年。林地的承包期为三十年至七十年。前款规定的承包期限届满，由土地承包经营权人依照农村土地承包的法律规定继续承包。

82. 参考答案：A

【解析】《民法典》第一千二百四十五条，饲养的动物造成他人损害的，动物饲养人或者管理人应当承担侵权责任；但是，能够证明损害是因被侵权人故意或者重大过失造成的，可以不承担或者减轻责任。此案中，小明被咬伤并不是因小明故意或者重大过失造成的，所以小郑承担全部民事责任。

83. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第三百四十二条通过招标、拍卖、公开协商等方式承包农村土地，经依法登记取得权属证书的，可以依法采取出租、入股、抵押或者其他方式流转土地经营权。

84. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第三百六十四条规定，宅基地因自然灾害等原因灭失的，宅基地使用权消灭。对失去宅基地的村民，应当依法重新分配宅基地为满足生活居住需要。

85. 参考答案：A

【解析】《中华人民共和国民法典》第三百六十六条规定，居住权人有权按照合同约定，对他人的住宅享有占有、使用的用益物权，以满足生活居住的需要。

86. 参考答案：C

【解析】《中华人民共和国民法典》第三百六十七条规定，设立居住权，当事人应当采用书面形式订立居住权合同。

87. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第三百六十八条规定，居住权无偿设立，但是当事人另有约定的除外。设立居住权的，应当向登记机构申请居住权登记。居住权自登记时设立。

88. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第三百六十九条规定，居住权不得转让、继承。设

立居住权的住宅不得出租，但是当事人另有约定的除外。

89. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第三百八十六条规定，担保物权人在债务人不履行到期债务或者发生当事人约定的实现担保物权的情形，依法享有就担保财产优先受偿的权利，但是法律另有规定的除外。

90. 参考答案：B

【解析】《中华人民共和国民法典》第三百九十一条规定，第三人提供担保，未经其书面同意，债权人允许债务人转移全部或者部分债务的，担保人不再承担相应的担保责任。

91. 参考答案：A

【解析】《中华人民共和国民法典》第三百九十四条规定为担保债务的履行，债务人或者第三人不转移财产的占有，将该财产抵押给债权人的，债务人不履行到期债务或者发生当事人约定的实现抵押权的情形，债权人有权就该财产优先受偿。

92. 参考答案：B

【解析】《中华人民共和国民法典》第四百零三条规定，以动产抵押的，抵押权自抵押合同生效时设立；未经登记，不得对抗善意第三人。

93. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第四百零七条规定，抵押权不得与债权分离而单独转让或者作为其他债权的担保。债权转让的，担保该债权的抵押权一并转让，但是法律另有规定或者当事人另有约定的除外。

94. 参考答案：A

【解析】《中华人民共和国民法典》第四百一十三条规定，抵押财产折价或者拍卖、变卖后，其价款超过债权数额的部分归抵押人所有，不足部分由债务人清偿。

95. 参考答案：B

【解析】《民法典》第一千二百五十三条，建筑物、构筑物或者其他设施及其搁置物、悬挂物发生脱落、坠落造成他人损害，所有人、管理人或者使用人不能证明自己没有过错的，应当承担侵权责任。

96. 参考答案：C

【解析】《中华人民共和国民法典》第四百四十七条规定，债务人不履行到期债务，债权人可以留置已经合法占有的债务人的动产，并有权就该动产优先受偿。前款规定的债权人为留置权人，占有的动产为留置财产。

97. 参考答案：A

【解析】《中华人民共和国民法典》第四百四十八条规定，债权人留置的动产，应当与债权属于同一法律关系，但是企业之间留置的除外。

98. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第四百四十八条规定，债权人留置的动产，应当与债权属于同一法律关系，但是企业之间留置的除外。第四百四十九条法律规定或者当事人约定不得留置的动产，不得留置。

99. 参考答案：B

【解析】《中华人民共和国民法典》第四百五十三条规定，留置权人与债务人应当约定留置财产后的债务履行期限；没有约定或者约定不明确的，留置权人应当给债务人六十日以上履行债务的期限，但是鲜活易腐等不易保管的动产除外。债务人逾期未履行的，留置权人可以与债务人协议以留置财产折价，也可以就拍卖、变卖留置财产所得的价款优先受偿。

100. 参考答案：A

【解析】《中华人民共和国民法典》第四百五十四条规定，债务人可以请求留置权人在债务履行期限届满后行使留置权；留置权人不行使的，债务人可以请求人民法院拍卖、变卖留置财产。

101. 参考答案：C

【解析】《中华人民共和国民法典》第四百五十四条规定，债务人可以请求留置权人在债务履行期限届满后行使留置权；留置权人不行使的，债务人可以请求人民法院拍卖、变卖留置财产。

102. 参考答案：A

【解析】《中华人民共和国民法典》第四百五十六条规定同一动产上已经设立抵押权或者质权，该动产又被留置的，留置权人优先受偿。

103. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第四百六十四条规定，合同是民事主体之间设立、变更、终止民事法律关系的协议。

104. 参考答案：A

【解析】《中华人民共和国民法典》第六百零一条出卖人应当按照约定的时间交付标的物。约定交付期限的，出卖人可以在该交付期限内的任何时间交付。

105. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第六百五十五条用电人应当按照国家有关规定和当事人的约定安全、节约和计划用电。用电人未按照国家有关规定和当事人的约定用电，造成供电人损失的，应当承担赔偿责任。

106. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第六百六十条经过公证的赠与合同或者依法不得撤销的具有救灾、扶贫、助残等公益、道德义务性质的赠与合同，赠与人不交付赠与财产的，受赠人可以请求交付。

107. 参考答案：A

【解析】《中华人民共和国民法典》第七百三十四条 租赁期限届满，承租人继续使用租赁物，出租人没有提出异议的，原租赁合同继续有效，但是租赁期限为不定期。租赁期限届满，房屋承租人享有以同等条件优先承租的权利

108. 参考答案：A

【解析】《中华人民共和国民法典》第七百四十五条 出租人对租赁物享有的所有权，未经登记，不得对抗善意第三人。

109. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第七百五十三条承租人未经出租人同意，将租赁物转让、抵押、质押、投资入股或者以其他方式处分的，出租人可以解除融资租赁合同。

110. 参考答案：C

【解析】《中华人民共和国民法典》第七百七十三条承揽人可以将其承揽的辅助工作交由第三人完成。承揽人将其承揽的辅助工作交由第三人完成的，应当就该第三人完成的工作成

果向定作人负责。

111. 参考答案: C

【解析】《中华人民共和国民法典》第七百九十一条 发包人可以与总承包人订立建设工程合同,也可以分别与勘察人、设计人、施工人订立勘察、设计、施工承包合同。发包人不得将应当由一个承包人完成的建设工程支解成若干部分发包给数个承包人。

总承包人或者勘察、设计、施工承包人经发包人同意,可以将自己承包的部分工作交由第三人完成。第三人就其完成的工作成果与总承包人或者勘察、设计、施工承包人向发包人承担连带责任。承包人不得将其承包的全部建设工程转包给第三人或者将其承包的全部建设工程支解以后以分包的名义分别转包给第三人。

禁止承包人将工程分包给不具备相应资质条件的单位。禁止分包单位将其承包的工程再分包。建设工程主体结构的施工必须由承包人自行完成。

112. 参考答案: A

【解析】《中华人民共和国民法典》第八百一十四条 客运合同自承运人向旅客出具客票时成立,但是当事人另有约定或者另有交易习惯的除外。

113. 参考答案: D

【解析】《中华人民共和国民法典》第八百八十八条保管合同是保管人保管寄存人交付的保管物,并返还该物的合同。寄存人到保管人处从事购物、就餐、住宿等活动,将物品存放在指定场所的,视为保管,但是当事人另有约定或者另有交易习惯的除外。

114. 参考答案: D

【解析】《民法典》第一百零二条非法人组织是不具有法人资格,但是能够依法以自己的名义从事民事活动的组织。非法人组织包括个人独资企业、合伙企业、不具有法人资格的专业服务机构等。

115. 参考答案: C

【解析】《民法典》第一百零六条有下列情形之一的,非法人组织解散:

- (一) 章程规定的存续期间届满或者章程规定的其他解散事由出现;
- (二) 出资人或者设立人决定解散;
- (三) 法律规定的其他情形。

116. 参考答案: C

【解析】《民法典》第一百零五条非法人组织可以确定一人或者数人代表该组织从事民事活动。

117. 参考答案: B

【解析】《民法典》第一百一十四条民事主体依法享有物权。物权是权利人依法对特定的物享有直接支配和排他的权利。所以物权是一种绝对权，不是相对权。

118. 参考答案: D

【解析】占有是指占有人对不动产或动产的实际控制。

A项错误，小牛属于失散的饲养动物，李某应归还张某，李某不具有所有权。

B项错误，占有在遭到侵害，或者遭到侵害的危险情况下，由占有人对造成这种伤害的人，要求排除侵害或这种危险性，维持、恢复占有的权利，但无权占有的该项权利不得对抗有权占有，李某被剥夺的是无权占有，张某是有权占有，所以李某没有权利要求张某返还。

C项错误，马某将小牛从李某的牛圈中抱走的行为侵犯了李某的占有，但是马某随即将小牛交给了原所有人张某，因此李某无权要求马某返还3头小牛。

D项正确，无权占有是指没有法律上的根据或者原因的占有，遗失物的占有属于无权占有，因此李某对3头小牛系无权占有。

119. 参考答案: D

【解析】A项中丙的行为属于善意取得；B项中王某的行为属于善意取得；C项中丙和戊的行为属于善意取得；D项不符合定义，属于不当得利。

120. 参考答案: A

【解析】《民法典》第二百九十一条不动产权利人对相邻权利人因通行等必须利用其土地的，应当提供必要的便利。

121. 参考答案: D

【解析】《民法典》第一百一十四条民事主体依法享有物权。物权是权利人依法对特定的物享有直接支配和排他的权利，包括所有权、用益物权和担保物权。

122. 参考答案: A

【解析】《民法典》第一百六十三条代理包括委托代理和法定代理。委托代理人按照被

代理人的委托行使代理权。法定代理人依照法律的规定行使代理权。

123. 参考答案：A

【解析】《民法典》第九百二十七条受托人处理委托事务取得的财产，应当转交给委托人。王某为学校的代理人，其受委托购买电教器材的行为的法律后果直接归属学校，王某从事委托事务所产生的利益也应归学校所有，故奖券应归学校所有，因中奖所得的彩色电视机也应归学校所有。

124. 参考答案：B

【解析】《民法典》第一百六十五条委托代理授权采用书面形式的，授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、权限和期限，并由被代理人签名或者盖章。

125. 参考答案：D

【解析】《民法典》第一百七十一条规定，相对人可以催告被代理人自收到通知之日起三十日内予以追认。被代理人未作表示的，视为拒绝追认。行为人实施的行为被追认前，善意相对人有撤销的权利。撤销应当以通知的方式作出。

126. 参考答案：C

【解析】《民法典》第一百六十四条，代理人不履行或者不完全履行职责，造成被代理人损害的，应当承担民事责任。代理人和相对人恶意串通，损害被代理人合法权益的，代理人和相对人应当承担连带责任。

127. 参考答案：A

【解析】A项：正确，越权代理，是指代理人虽然享有代理权，但在实施代理行为时却超越了代理权的范围。文中乙擅自将委托代理的山地车换成普通自行车构成越权代理。根据《民法典》第一百七十一条：行为人没有代理权、超越代理权或者代理权终止后，仍然实施代理行为，未经被代理人追认的，对被代理人不发生效力。故甲拒绝受领的行为合法。

B项：错误，根据《民法典》第一百三十五条：民事法律行为可以采用书面形式、口头形式或者其他形式；法律、行政法规规定或者当事人约定采用特定形式的，应当采用特定形式。该题并不属于法律规定必须用书面形式的委托代理，适用于口头委托，委托关系成立。

C项：错误，乙超越代理权实施的行为，未被甲追认，故该行为对甲不发生效力。

D项：错误，乙的行为属于越权代理，甲有权拒绝受领。

128. 参考答案: D

【解析】物权的核心在于处分权。只有处分权仅归所有人享有，而占有权、使用权和支配权除所有人可以享有外，其他人也可以基于其他法律行为而享有。

129. 参考答案: C

【解析】《民法典》第二百四十五条，因抢险救灾、疫情防控等紧急需要，依照法律规定的权限和程序可以征用组织、个人的不动产或者动产。被征用的不动产或者动产使用后，应当返还被征用人。组织、个人的不动产或者动产被征用或者征用后毁损、灭失的，应当给予补偿。

130. 参考答案: C

【解析】《民法典》第二百七十五条占用业主共有的道路或者其他场地用于停放汽车的车位，属于业主共有。

131. 参考答案: B

【解析】A项错误，《民法典》第二百七十三条，业主对建筑物专有部分以外的共有部分，享有权利，承担义务；不得以放弃权利为由不履行义务。

B项正确，《民法典》第二百七十一条，业主对建筑物内的住宅、经营性用房等专有部分享有所有权，对专有部分以外的共有部分享有共有和共同管理的权利。

C项错误，《民法典》第二百七十一条，业主对建筑物内的住宅、经营性用房等专有部分享有所有权，对专有部分以外的共有部分享有共有和共同管理的权利。第二百七十三条，业主转让建筑物内的住宅、经营性用房，其对共有部分享有的共有和共同管理的权利一并转让。

D项错误，《民法典》第二百七十九条，业主不得违反法律、法规以及管理规约，将住宅改变为经营性用房。业主将住宅改变为经营性用房的，除遵守法律、法规以及管理规约外，应当经有利害关系的业主一致同意。

132. 参考答案: D

【解析】《民法典》第二百九十五条，不动产权利人挖掘土地、建造建筑物、铺设管线以及安装设备等，不得危及相邻不动产的安全。所以这个民事纠纷，应当按照相邻关系来处理。

133. 参考答案: D

【解析】《民法典》第三百零五条，按份共有人可以转让其享有的共有的不动产或者动

产份额。其他共有人在同等条件下享有优先购买的权利。第七百二十六条出租人出卖租赁房屋的，应当在出卖之前的合理期限内通知承租人，承租人享有以同等条件优先购买的权利；但是，房屋按份共有人行使优先购买权或者出租人将房屋出卖给近亲属的除外。

134. 参考答案：B

【解析】A项错误，《民法典》第三百一十四条拾得遗失物，应当返还权利人。拾得人应当及时通知权利人领取，或者送交公安等有关部门。B项正确，《民法典》第三百一十七条权利人领取遗失物时，应当向拾得人或者有关部门支付保管遗失物等支出的必要费用。

C项错误，《民法典》第三百一十七条权利人悬赏寻找遗失物的，领取遗失物时应当按照承诺履行义务。

D项错误，《民法典》第三百一十八条遗失物自发布招领公告之日起一年内无人认领的，归国家所有。

135. 参考答案：A

【解析】《民法典》规定：自然人从出生时起到死亡时止，具有民事权利能力，依法享有民事权利能力。

136. 参考答案：A

【解析】《民法典》规定，八周岁以上的未成年人为限制民事行为能力人，实施民事法律行为由其法定代理人代理或者经其法定代理人同意、追认；但是，可以独立实施纯获利益的民事法律行为或者与其年龄、智力相适应的民事法律行为。题中BCD个选项均是未成年人，只能进行与年龄相适应的民事法律行为。十六周岁以上的未成年人，以自己的劳动收入为主要生活来源的，视为完全民事行为能力人。”A项，小郑年满16周岁，并且有固定收入，能够独立生活，符合法律规定的以自己的劳动收入为主要生活来源的人，被视为完全民事行为能力人，实施的民事行为有效。

137. 参考答案：C

【解析】《民法典》规定，自然人以户籍登记或者其他有效身份登记记载的居所为住所；经常居所与住所不一致的，经常居所视为住所。

138. 参考答案：A

【解析】自然人的民事行为能力分三种情况：完全民事行为能力、限制民事行为能力、

无民事行为能力。

A项正确，“不满八周岁的未成年人为无民事行为能力人，由其法定代理人代理实施民事法律行为。”

B项错误，“八周岁以上的未成年人为限制民事行为能力人，实施民事法律行为由其法定代理人代理或者经其法定代理人同意、追认，但是可以独立实施纯获利益的民事法律行为或者与其年龄、智力相适应的民事法律行为。”八周岁到十八周岁这一年龄段为限制民事行为能力人，B项说法范围太大。

C项错误，不满十八周岁的人中，既有无民事行为能力人（八周岁以下），也有限制民事行为能力人（8-18周岁），还有完全民事行为能力人（十六周岁以上的未成年人，以自己的劳动收入为主要生活来源的，视为完全民事行为能力人）。

D项错误，“不能完全辨认自己行为的成年人为限制民事行为能力人，实施民事法律行为由其法定代理人代理或者经其法定代理人同意、追认，但是可以独立实施纯获利益的民事法律行为或者与其智力、精神健康状况相适应的民事法律行为。”

139. 参考答案：B

【解析】民事权利能力是指法律赋予民事主体享有民事权利和承担民事义务的能力，也就是民事主体享有权利和承担义务的资格，是作为民事主体进行民事活动的前提条件。故D项正确。

婴儿一出生就有民事权利能力，但是没有民事行为能力，故C项公民有民事权利能力不必然有民事行为能力的说法是正确的。

《民法典》规定：“自然人从出生时起到死亡时止，具有民事权利能力，依法享有民事权利，承担民事义务”。“自然人的民事权利能力一律平等。”因此，无论是成年人还是未成年人，都平等地享有民事权利能力。故A项正确。

公民的民事权利能力平等并不意味着每一个公民的民事权利能力都是相同的。故B项错误。

140. 参考答案：B

【解析】甲所接受的其舅舅赠与的款项并不属于自己的劳动收入，故不属于题干所表述的视为完全民事行为能力人的范围。根据《民法典》相关规定，8周岁以上的未成年人是限制民

事行为能力人,因此,甲属于限制民事行为能力人。

141. 参考答案: D

【解析】根据《民法典》规定:父母为未成年人的法定监护人,监护关系自出生就成立,不受父母之间的婚姻关系的影响。除非有下列三种情况可以被取消监护资:对子女有犯罪行为对子女有虐待行为;对子女明显不利。

142. 参考答案: A

【解析】《民法典》规定:“无民事行为能力或者限制民事行为能力的成年人,由下列有监护能力的人按顺序担任监护人:

(一)配偶;

(二)父母、子女;

(三)其他近亲属;

(四)其他愿意担任监护人的个人或者组织,但是须经被监护人住所地的居民委员会、村民委员会或者民政部门同意。”

143. 参考答案: B

【解析】A项:错误,根据《民法典》第四十六条之规定:“自然人有下列情形之一的,利害关系人可以向人民法院申请宣告该自然人死亡:(一)下落不明满四年;(二)因意外事件,下落不明满二年。因意外事件下落不明,经有关机关证明该自然人不可能生存的,申请宣告死亡不受二年时间的限制。”故可以看出宣告失踪并不是宣告死亡的必经程序。

B项:正确,根据《民法典》第四十三条第一款之规定:“财产代管人应当妥善管理失踪人的财产,维护其财产权益。”故其财产由特定人代管是正确的。

C项:错误,宣告失踪对婚姻关系不产生影响且宣告死亡发生的后果是婚姻关系的“终止”,而不是“中止”。

D项:错误,继承程序开始是宣告死亡的后果。

144. 参考答案: B

【解析】被宣告失踪、宣告死亡的公民重新出现,经本人或者利害关系人申请,人民法院应当作出新裁决,撤销原判决。

145. 参考答案: B

【解析】根据《民法典》第五十一条被宣告死亡的人的婚姻关系,自死亡宣告之日起消除。死亡宣告被撤销的,婚姻关系自撤销死亡宣告之日起自行恢复。但是,其配偶再婚或者向婚姻登记机关书面声明不愿意恢复的除外。本案例中林某下落不明7年,经利害关系人胡女士申请,法院按照正常程序公告1年后宣告林某死亡,此时胡女士与刘某注册登记结婚,他们的婚姻是合法有效的。A项错误,重婚罪是指有配偶又与他人结婚或者明知他人有配偶而与之结婚的行为。所谓有配偶,是指男人有妻、女人有夫,而且这种夫妻关系未经法律程序解除尚在存续的,即为有配偶的人。如果夫妻关系已经解除,或者因配偶一方死亡夫妻关系自然消失,即不再是有配偶的人。本案例中林某经过合法程序被宣告死亡,即自死亡宣告之日起林某与胡女士婚姻关系自然消失,故选项表述错误。

B项正确,根据上述规定,死亡宣告后,胡女士与刘某的婚姻关系是合法有效的。

C项错误,根据上述规定,胡女士与刘某的婚姻关系是合法有效的,林某无权要求胡女士解除现有的婚姻关系。

D项错误,胡女士目前的婚姻关系合法有效,不得以个人意愿决定与其他人保持婚姻关系。

146. 参考答案: D

【解析】A项错误“宣告死亡第一顺序人是配偶,第二顺序人是父母、子女,第三顺序人是其他的近亲属。在第一顺序人没有提出申请宣告死亡时,第二顺序人、第三顺序人是不能申请宣告死亡的”这种旧表述错误,利害关系人权益平等

B项错误,被宣告死亡的人,判决宣告之日为其死亡的日期。

C项错误,被宣告死亡的人与配偶的婚姻关系,自死亡宣告之日起消灭。死亡宣告被人民法院撤销,如果其配偶尚未再婚的,夫妻关系从撤销死亡宣告之日起自行恢复如果其配偶再婚后又离婚或者再婚后配偶又死亡的,则不得认定夫妻关系自行恢复。

D项正确,依据《民法典》第五十三条被撤销死亡宣告的人有权请求依照本法第六编取得其财产的民事主体返还财产;无法返还的,应当给予适当补偿。

147. 参考答案: B

【解析】《民法典》第五十四条自然人从事工商业经营,经依法登记,为个体工商户。

148. 参考答案: B

【解析】《民法典》第五十六条个体工商户的债务，个人经营的，以个人财产承担；家庭经营的，以家庭财产承担；无法区分的，以家庭财产承担。

149. 参考答案：C

【解析】A选项《民法典》第十三条规定自然人从出生时起到死亡时止，具有民事权利能力，依法享有民事权利，承担民事义务。但是题干中只是遗腹子，并未出生，显然不符合题意。

B选项，题干中并未提及民事权利能力平等的内容，所以该选项不符合题意。

C选项说法正确，《民法典》第十六条规定涉及遗产继承、接受赠与等胎儿利益保护的，胎儿视为具有民事权利能力。但是胎儿娩出时为死体的，其民事权利能力自始不存在。这条内容是遗腹子也能依法拥有继承遗产权利的法律依据。

D选项，题干中提及的是遗产继承的问题，而不是抚养未成年子女的问题，所以不符合题意。

150. 参考答案：D

【解析】A选项说法错误，《民法典》第十七条规定十八周岁以上的自然人为成年人。不满十八周岁的自然人为未成年人。第十八条规定成年人为完全民事行为能力人，可以独立实施民事法律行为。

B选项说法错误，《民法典》第十八条规定十六周岁以上的未成年人，以自己的劳动收入为主要生活来源的，视为完全民事行为能力人。

C选项说法错误。

D选项说法正确，《民法典》第十九条：八周岁以上的未成年人为限制民事行为能力人，实施民事法律行为由其法定代理人代理或者经其法定代理人同意、追认；但是，可以独立实施纯获利益的民事法律行为或者与其年龄、智力相适应的民事法律行为。

151. 参考答案：B

【解析】《民法典》第二十条不满八周岁的未成年人为无民事行为能力人，由其法定代理人代理实施民事法律行为。

152. 参考答案：D

【解析】《民法典》第十五条自然人的出生时间和死亡时间，以出生证明、死亡证明记载的时间为准；没有出生证明、死亡证明的，以户籍登记或者其他有效身份登记记载的时间

为准。有其他证据足以推翻以上记载时间的，以该证据证明的时间为准。

153. 参考答案：C

【解析】A项错误，《民法典》第四十条原文表述为：自然人下落不明满二年的，利害关系人可以向人民法院申请宣告该自然人为失踪人。“申请宣告”而非“起诉宣告”。

B项错误，《民法典》第四十五条失踪人重新出现，经本人或者利害关系人申请，人民法院应当撤销失踪宣告。

C项正确，《民法典》第四十三条财产代管人应当妥善管理失踪人的财产，维护其财产权益。财产代管人因故意或者重大过失造成失踪人财产损失的，应当承担赔偿责任。

D项错误，《民法典》第四十二条规定，代管有争议，没有前款规定的人，或者前款规定的人无代管能力的，由人民法院指定的人代管，而非委托其他人代管。

154. 参考答案：C【解析】自愿原则，是市场交易的基本原则。强买强卖，“捆绑”销售，违反了“自愿”的交易原则。“捆绑”销售是销售者利用某种商品短缺而硬性强迫消费者购买劣次商品的一种销售行为，是变相的“强卖”。

155. 正确答案：D

【解析】平等原则指：民事主体在民事活动中的法律地位一律平等。诚实信用原则指：民事主体从事民事活动，应当遵循诚信原则，秉持诚实，恪守承诺。与之相对的是“欺骗，隐瞒事实等”。公平原则指：民事主体从事民事活动，应当遵循公平原则，合理确定各方的权利和义务。

156. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》第一章第条：为了保护民事主体的合法权益，调整民事关系，维护社会和经济秩序，适应中国特色社会主义发展要求，弘扬社会主义核心价值观，根据宪法，制定本法。

157. 参考答案：D

【解析】《中华人民共和国民法典》规定：民事主体从事民事活动，应当遵循自愿原则，按照自己的意思设立、变更、终止民事法律关系。第六条民事主体从事民事活动，应当遵循公平原则，合理确定各方的权利和义务。

第七条民事主体从事民事活动，应当遵循诚信原则，秉持诚实，恪守承诺。

第八条民事主体从事民事活动，不得违反法律不得违背公序良俗。第九条民事主体从事民事活动，应当有利于节约资源、保护生态环境。

158. 参考答案：B

【解析】诚实信用原则是市场经济活动的一项基本道德准则，诚实信用原则要求当事人在市场活动中应讲信用，恪守诚实信用原则诺言，诚实不欺，在追求自己利益的同时不损害他人和社会利益，要求民事主体在民事活动中维持双方的利益以及当事人利益与社会利益的平衡。该企业为谋利而不惜坑害，欺瞒消费者，损害了人民群众的利益，正是违背了诚信原则。

159. 参考答案：A

【解析】《民法典》第一百八十四条，因自愿实施紧急救助行为造成受助人损害的，救助人不承担民事责任。

160. 参考答案：D

【解析】诚实信用原则，其本意是要求按照市场制度的互惠性行事，在缔约时，诚实并不欺不诈；在缔约后，守信用并自觉履行。本题中超市的行为属于欺诈，违背了诚实信用。考生要注意，诚实信用和自愿原则是考试中最常考的原则，其中判断诚实信用与否的关键就看是否存在故意欺骗行为。

161. 参考答案：C

【解析】C选项说法错误，在《中华人民共和国民法典》中第十九条并未体现了绿色原则。

162. 参考答案：C

【解析】C选项说法错误，《中华人民共和国民法典》第十一条规定：其他法律对民事关系有特别规定的依照其规定。

163. 参考答案：C

【解析】C项说法太过于绝对，根据《民法典》第八十一条，营利法人应当设执行机构，执行机构为董事会或者执行董事的，董事长、执行董事或者经理按照法人章程的规定担任法定代表人；未设董事会或者执行董事的，法人章程规定的主要负责人为其执行机构和法定代表人。所以不一定是行政正职负责人。

164. 参考答案：B

【解析】法人的特征是以自己名义从事民事法律行为并且独立地承担民事责任，该题目

中乙公司是法人，无论是甲还是丁都只是法人的法定代表人。

165. 参考答案：C

【解析】C项正确，法定代表人是指依法代表法人行使民事权利，履行民事义务的主要负责人（如：工厂的厂长、公司的董事长等）。

A项错误，法人是指具有民事权利能力和民事行为能力，依法独立享有民事权利，承担民事义务的组织。

B项错误，法人代表不是法人的机关。法人的任何工作人员，以至本法人以外的其它个人或者组织，都可以成为法人的代表。他的权利来自法人授权，他是依照代理关系而代表法人进行民事活动的。

D项错误，法定代理人是由法律规定的对被代理人负有专门保护义务并代其进行诉讼的人。

166. 参考答案：A

【解析】《民法典》第六十三条法人以其主要办事机构所在地为住所。依法需要办理法人登记的，应当将主要办事机构所在地登记为住所。

167. 参考答案：C

【解析】《民法典》第六十九条有下列情形之一的，法人解散：

- （一）法人章程规定的存续期间届满或者法人章程规定的其他解散事由出现；
- （二）法人的权力机构决议解散；
- （三）因法人合并或者分立需要解散；
- （四）法人依法被吊销营业执照、登记证书，被责令关闭或者被撤销；
- （五）法律规定的其他情形。

168. 参考答案：A

【解析】《民法典》第八十九条事业单位法人设理事会的，除法律另有规定外，理事会为其决策机构。

169. 参考答案：C

【解析】《民法典》第九十六条本节规定的机关法人、农村集体经济组织法人、城镇农村的合作经济组织法人、基层群众性自治组织法人，为特别法人。

170. 参考答案: B

【解析】《民法典》第一百零一条居民委员会、村民委员会具有基层群众性自治组织法人资格，可以从事为履行职能所需要的民事活动。未设立村集体经济组织的，村民委员会可以依法代行村集体经济组织的职能。

171. 参考答案: D

【解析】第五十九条法人的民事权利能力和民事行为能力，从法人成立时产生，到法人终止时消灭。注意【成立】和【设立】在法律意义上的区别。

172. 参考答案: C

【解析】A项错误，《民法典》第五十四条自然人从事工商业经营，经依法登记，为个体工商户。个体工商户可以起字号。

B项错误，C项正确，《民法典》第五十六条个体工商户的债务，个人经营的，以个人财产承担；家庭经营的，以家庭财产承担；无法区分的，以家庭财产承担。

D项表述错误，《民法典》没有此项规定。

173. 参考答案: B

【解析】《民法典》第一百三十三条民事法律行为是民事主体通过意思表示设立、变更、终止民事法律关系的行为。

A项错误，选项中乙重伤，甲需要负刑事责任。

B项正确，是平等民事主体的双方形成买卖合同，属于民事法律行为。C项错误，《民法总则》第二条：民法调整平等主体的自然人、法人和非法人组织之间的人身关系和财产关系。

110属于国家机关，甲与110不是平等主体，不属于民法调整范围。

D项错误，民事法律行为以设立、变更、终止民事权利和民事义务为目的，具有法律约束力，属于合法民事行为。该选项中，单位违法解除劳动合同是违法行为，不属于民事法律行为。

174. 参考答案: B

【解析】民事法律行为是指公民或者法人设立、变更、终止民事权利和民事义务的合法行为，它以意思表示为构成要素，因此民事法律行为是表示行为。事实行为是无须表现内心的意思内容即可发生效果的行为。创作文学作品、无因管理、先占以及发明等都是事实行为。故A、C、D三项都是事实行为。设立遗嘱是依据被继承人的意思表示引起法律关系的产生，

属于民事法律行为。

175. 参考答案：C

【解析】《民法典》第一百八十二条，危险由自然原因引起的，紧急避险人不承担民事责任，可以给予适当补偿。

176. 参考答案：C

【解析】A选项说法错误，意思表示，指向外部表明意志发生一定司法上法律效果的意思的行为。在客观上可认识其在表示某种法律效果意思。例如含羞点头答应男友之求婚等。

B选项说法错误，《民法典》第135条规定民事法律行为可以采用书面形式、口头形式或者其他形式；法律、行政法规规定或者当事人约定采用特定形式的，应当采用特定形式。

C选项说法正确，

D项说法错误，《民法典》第141条规定行为人可以撤回意思表示。撤回意思表示的通知应当在意思表示到达相对人前或者与意思表示同时到达相对人。

177. 参考答案：D

【解析】《民法典》第一百五十四条行为人与相对人恶意串通，损害他人合法权益的民事法律行为无效。

178. 参考答案：C

【解析】《民法典》第一百五十三条规定，违背公序良俗的民事法律行为无效。

179. 参考答案：C

【解析】《民法典》第一百五十一条一方利用对方处于危困状态、缺乏判断能力等情形，致使民事法律行为成立时显失公平的，受损害方有权请求人民法院或者仲裁机构予以撤销。本案例中王某利用李某的危困状态使得民事法律行为显失公平，属于可撤销的民事法律行为。

180. 参考答案：A

【解析】《民法典》第一百六十三条代理包括委托代理和法定代理。委托代理人按照被代理人的委托行使代理权。法定代理人依照法律的规定行使代理权。

181. 参考答案：A

【解析】《民法典》第九百二十七条受托人处理委托事务取得的财产，应当转交给委托人。王某为学校的代理人，其受委托购买电教器材的行为的法律后果直接归属学校，王某从事委

托事务所产生的利益也应归学校所有，故奖券应归学校所有，因中奖所得的彩色电视机也应归学校所有。

182. 参考答案：B

【解析】《民法典》第一百六十五条委托代理授权采用书面形式的，授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、权限和期限，并由被代理人签名或者盖章。

183. 参考答案：D

【解析】《民法典》第一百七十一条规定，相对人可以催告被代理人自收到通知之日起三十日内予以追认。被代理人未作表示的，视为拒绝追认。行为人实施的行为被追认前，善意相对人有撤销的权利。撤销应当以通知的方式作出。

184. 参考答案：C

【解析】《民法典》第一百六十四条，代理人不履行或者不完全履行职责，造成被代理人损害的，应当承担民事责任。代理人和相对人恶意串通，损害被代理人合法权益的，代理人和相对人应当承担连带责任。

185. 参考答案：A

【解析】A项：正确，越权代理，是指代理人虽然享有代理权，但在实施代理行为时却超越了代理权的范围。文中乙擅自将委托代理的山地车换成普通自行车构成越权代理。根据《民法典》第一百七十一条：行为人没有代理权、超越代理权或者代理权终止后，仍然实施代理行为，未经被代理人追认的，对被代理人不发生效力。故甲拒绝受领的行为合法。

B项：错误，根据《民法典》第一百三十五条：民事法律行为可以采用书面形式、口头形式或者其他形式；法律、行政法规规定或者当事人约定采用特定形式的，应当采用特定形式。该题并不属于法律规定必须用书面形式的委托代理，适用于口头委托，委托关系成立。C项：错误，乙超越代理权实施的行为，未被甲追认，故该行为对甲不发生效力。

D项：错误，乙的行为属于越权代理，甲有权拒绝受领。

186. 参考答案：B

【解析】《民法典》第一百八十二条，因紧急避险造成损害的，由引起险情发生的人承担民事责任。

187. 参考答案: D

【解析】A项错误，罚款，是行政处罚手段之一，是行政执法单位对违反行政法规的个人和单位给予的行政处罚。它不需要经人民法院判决，只要行政执法单位依据行政法规的规定，作出处罚决定即可执行；B项错误，罚金是指强制犯罪人向国家缴纳一定数额金钱的刑罚方法。罚金作为一种财产刑，是以剥夺犯罪人金钱为内容的，这是罚金与其他刑罚方法显著区别之所在；

C项错误，有期徒刑，刑罚的一种。在一定期限内剥夺犯罪分子的人身自由，并监禁于一定场所的刑罚；

D项正确，《民法典》第一百七十九条有明文规定。

188. 参考答案: A

【解析】《民法典》第一百七十七条，二人以上依法承担按份责任，能够确定责任大小的，各自承担相应的责任；难以确定责任大小的，平均承担责任。

189. 参考答案: B

【解析】《民法典》第一百八十一条因正当防卫造成损害的，不承担民事责任。正当防卫超过必要的限度，造成不应有的损害的，正当防卫人应当承担适当的民事责任。



事考帮APP

1W+题库、网课、图书、咨询
扫码下载上岸神器

民法典多项选择题答案及解析（49题）

1. 参考答案：AB

【解析】A、B项正确，根据《民法典》第一百九十四条规定：“在诉讼时效期间的最后六个月内，因下列障碍，不能行使请求权的，诉讼时效中止：

2. 参考答案：ABC

【解析】《民法典》第七十六条以取得利润并分配给股东等出资人为目的成立的法人，为营利法人。利法人包括有限责任公司、股份有限公司和其他企业法人等。

3. 参考答案：CD

【解析】A项错误，根据《民法典》第一百八十八条第一款规定：“向人民法院请求保护民事权利的诉讼时效期间为三年。法律另有规定的，依照其规定。”

B项错误，诉讼时效届满，李四丧失的是胜诉权，而不是起诉权。C项正确，根据《民法典》第一百九十二条规定：“诉讼时效期间届满的，义务人可以提出不履行义务的抗辩。诉讼时效期间届满后，义务人同意履行的，不得以诉讼时效期间届满为由抗辩；义务人已自愿履行的，不得请求返还。”

D项正确，根据《民法典》第一百九十三条规定：“人民法院不得主动适用诉讼时效的规定。

（一）不可抗力；

（二）无民事行为能力人或者限制民事行为能力人没有法定代理人，或者法定代理人死亡、丧失民事行为能力、丧失代理权；

（三）继承开始后未确定继承人或者遗产管理人；

（四）权利人被义务人或者其他人控制；

（五）其他导致权利人不能行使请求权的障碍。自中止时效的原因消除之日起满六个月，诉讼时效期间届满”，当选。C、D项错误，根据《民法典》第一百九十五条规定：“有下列情形之一的，诉讼时效中断，从中断、有关程序终结时起，诉讼时效期间重新计算：

（一）权利人向义务人提出履行请求；

（二）义务人同意履行义务；

(三) 权利人提起诉讼或者申请仲裁;

(四) 与提起诉讼或者申请仲裁具有同等效力的其他情形。” C、D 项属于引起诉讼时效中断的事由, 排除。

4. 参考答案: ABCD

【解析】习近平总书记在《充分认识颁布实施民法典重大意义, 依法更好保障人民合法权益》指出, 要加强民法典重大意义的宣传教育, 讲清楚实施好民法典, 是坚持以人民为中心、保障人民权益实现和发展的必然要求, 是发展社会主义市场经济、巩固社会主义基本经济制度的必然要求, 是提高我们党治国理政水平的必然要求。

5. 参考答案: ABCD

【解析】民法调整平等主体的自然人、法人和非法人组织之间的人身关系和财产关系。国家是特殊的民事主体。

6. 正确答案: CD

【解析】根据《民法典》第五十七条、五十八条规定, 法人是具有民事权利能力和民事行为能力, 依法独立享有民事权利和承担民事义务的组织。法人应当依法成立。法人应当有自己的名称、组织机构、住所、财产或者经费。法人成立的具体条件和程序, 依照法律、行政法规的规定。设立法人, 法律、行政法规规定须经有关机关批准的, 依照其规定。C 项属于营利法人, D 项属于特别法人中的机关法人。

7. 参考答案: ABD

【解析】《民法典》第六十八条有下列原因之一并依法完成清算、注销登记的, 法人终止:

(一) 法人解散;

(二) 法人被宣告破产;

(三) 法律规定的其他原因。法人终止, 法律、行政法规规定须经有关机关批准的, 依照其规定。

8. 参考答案: A、B、C、D

【解析】《中华人民共和国民法典》第四百一十四条规定, 同一财产向两个以上债权人抵押的, 拍卖、变卖抵押财产所得的价款依照下列规定清偿:

(一) 抵押权已经登记的, 按照登记的时间先后确定清偿顺序;

(二) 抵押权已经登记的先于未登记的受偿;

(三) 抵押权未登记的, 按照债权比例清偿。

其他可以登记的担保物权, 清偿顺序参照适用前款规定。

9. 正确答案: ABCD

【解析】《民法典》第八十七条为公益目的或者其他非营利目的成立, 不向出资人、设立人或者会员分配所取得利润的法人, 为非营利法人。非营利法人包括事业单位、社会团体、基金会、社会服务机构等。

10. 参考答案: ABCD

【解析】《民法典》第一百三十五条民事法律行为可以采用书面形式、口头形式或者其他形式; 法律、行政法规规定或者当事人约定采用特定形式的, 应当采用特定形式。

11. 参考答案: AB

【解析】《民法典》第一千二百零三条因产品存在缺陷造成他人损害的, 被侵权人可以向产品的生产者请求赔偿, 也可以向产品的销售者请求赔偿。

12. 答案: ABCD

【解析】民事主体, 是指根据法律规定, 能够参加民事法律关系, 享有民事权利或承担民事义务的当事人。公民、法人及非法人组织可以作为民事法律关系的主体, 国家则是特殊的民事主体。

13. 参考答案: AB

【解析】自然人是指基于出生这一自然规律而诞生的人。自然人一出生就成为独立享有法律规定权利和义务的民事主体。自然人不仅包括有本国国籍的人, 也包括外国人和无国籍的人。

14. 参考答案: BD

【解析】《民法典》第三百零一条, 处分共有的不动产或者动产以及对共有的不动产或者动产作重大修缮、变更性质或者用途的, 应当经占份额三分之二以上的按份共有人或者全体共同共有人同意, 但是共有人之间另有约定的除外。

15. 参考答案: ABCD

【解析】《民法典》第二百四十七条矿藏、水流、海域属于国家所有。第二百四十九条城市的土地, 属于国家所有。法律规定属于国家所有的农村和城市郊区的土地, 属于国家所有。

第二百五十条森林、山岭、草原、荒地、滩涂等自然资源，属于国家所有，但是法律规定属于集体所有的除外。

第二百五十二条无线电频谱资源属于国家所有。

第二百五十三条法律规定属于国家所有的文物，属于国家所有。第二百五十四条国防资产属于国家所有。

16. 答案：ABCD

【解析】《民法典》第二百四十条，所有权人对自己的不动产或者动产，依法享有占有、使用、收益和处分的权利。

17. 参考答案：ABC

【解析】A项错误，《民法典》第一百六十八条第一款规定，代理人不得以被代理人的名义与自己实施民事法律行为，但是被代理人同意或者追认的除外。乙作为代理人，将自己的电动车卖给被代理人这种做法是滥用代理权的行为。

B项错误，《民法典》第一百六十八条第二款规定，代理人不得以被代理人的名义与自己同时代理的其他人实施民事法律行为，但是被代理的双方同意或者追认的除外。乙既作为甲的代理人，又作为丙的代理人，乙把丙的钢材卖给甲是滥用代理权的行为。

C项错误，《民法典》第一百六十九条第一款规定，代理人需要转委托第三人代理的，应当取得被代理人的同意或者追认。所以，乙擅自将购买人参的事情交给丙办理是错误的做法。

D项正确，《民法典》第一百六十二条规定，代理人在代理权限内，以被代理人名义实施的民事法律行为，对被代理人发生效力。所以乙的做法是正确的。

18. 参考答案：ABCD

【解析】《民法典》第一百二十三条民事主体依法享有知识产权。知识产权是权利人依法就下列客体享有的专有的权利：

- (一) 作品；
- (二) 发明、实用新型、外观设计；
- (三) 商标；
- (四) 地理标志；
- (五) 商业秘密；

- (六) 集成电路布图设计;
- (七) 植物新品种;
- (八) 法律规定的其他客体。

19. 参考答案: BC

【解析】《民法典》第一千零二条自然人享有生命权。自然人的生命安全和生命尊严受法律保护。任何组织或者个人不得侵害他人的生命权。第一千零四条自然人享有健康权。自然人的身心健康受法律保护。任何组织或者个人不得侵害他人的健康权。

20. 参考答案: ABCD

【解析】习近平总书记在《充分认识颁布实施民法典重大意义，依法更好保障人民合法权益》指出，要加强民法典重大意义的宣传教育，讲清楚实施好民法典，是坚持以人民为中心、保障人民权益实现和发展的必然要求，是发展社会主义市场经济、巩固社会主义基本经济制度的必然要求，是提高我们党治国理政水平的必然要求。

21. 参考答案: ABCD

【解析】《中华人民共和国民法典》第九百七十二规定，合伙的利润分配和亏损分担，按照合伙合同的约定办理；合伙合同没有约定或者约定不明确的，由合伙人协商决定；协商不成的，由合伙人按照实缴出资比例分配、分担；无法确定出资比例的，由合伙人平均分配、分担。

22. 参考答案: ABCD

【解析】《中华人民共和国民法典》第八百三十二条 承运人对运输过程中货物的毁损、灭失承担赔偿责任。但是，承运人证明货物的毁损、灭失是因不可抗力、货物本身的自然性质或者合理损耗以及托运人、收货人的过错造成的，不承担赔偿责任

23. 参考答案: ABCD

【解析】《中华人民共和国民法典》第八百二十九条 在承运人将货物交付收货人之前，托运人可以要求承运人中止运输、返还货物、变更到达地或者将货物交给其他收货人，但是应当赔偿承运人因此受到的损失。

24. 参考答案: ABCD

【解析】《中华人民共和国民法典》

第八百二十一条 承运人擅自降低服务标准的,应当根据旅客的请求退票或者减收票款;提高服务标准的,不得加收票款。

第八百二十二条 承运人在运输过程中,应当尽力救助患有急病、分娩、遇险的旅客。

第八百二十三条 承运人应当对运输过程中旅客的伤亡承担赔偿责任;但是,伤亡是旅客自身健康原因造成的或者承运人证明伤亡是旅客故意、重大过失造成的除外。前款规定适用于按照规定免票、持优待票或者经承运人许可搭乘的无票旅客。

25. 参考答案: ABCD

【解析】《中华人民共和国民法典》第八百一十八条 旅客不得随身携带或者在行李中夹带易燃、易爆、有毒、有腐蚀性、有放射性以及可能危及运输工具上人身和财产安全的危险物品或者违禁物品。旅客违反前款规定的,承运人可以将危险物品或者违禁物品卸下、销毁或者送交有关部门。旅客坚持携带或者夹带危险物品或者违禁物品的,承运人应当拒绝运输。

26. 参考答案: ABCD

【解析】《中华人民共和国民法典》第八百一十五条 旅客应当按照有效客票记载的时间、班次和座位号乘坐。旅客无票乘坐、超程乘坐、越级乘坐或者持不符合减价条件的优惠客票乘坐的,应当补交票款,承运人可以按照规定加收票款;旅客不支付票款的,承运人可以拒绝运输。实名制客运合同的旅客丢失客票的,可以请求承运人挂失补办,承运人不得再次收取票款和其他不合理费用。

27. 参考答案: ABCD

【解析】《中华人民共和国民法典》第八百零六条 承包人将建设工程转包、违法分包的,发包人 can 解除合同。发包人提供的主要建筑材料、建筑构配件和设备不符合强制性标准或者不履行协助义务,致使承包人无法施工,经催告后在合理期限内仍未履行相应义务的,承包人可以解除合同。合同解除后,已经完成的建设工程质量合格的,发包人应当按照约定支付相应的工程价款;已经完成的建设工程质量不合格的,参照本法第七百九十三条的规定处理。

28. 参考答案: ABC

【解析】《中华人民共和国民法典》第八百零一条 因施工人的原因致使建设工程质量不符合约定的,发包人有权请求施工人在合理期限内无偿修理或者返工、改建。经过修理或者返工、改建后,造成逾期交付的,施工人应当承担违约责任。

29. 参考答案：AB

【解析】《中华人民共和国民法典》第七百八十三条定作人未向承揽人支付报酬或者材料费等价款的，承揽人对完成的工作成果享有留置权或者有权拒绝交付，但是当事人另有约定的除外。

30. 参考答案：A、B、C、D

【解析】《中华人民共和国民法典》第七百八十一条承揽人交付的工作成果不符合质量要求的，定作人可以合理选择请求承揽人承担修理、重作、减少报酬、赔偿损失等违约责任。

31. 参考答案：ABCD

【解析】《中华人民共和国民法典》第四百六十九条规定，当事人订立合同，可以采用书面形式、口头形式或者其他形式。书面形式是合同书、信件、电报、电传、传真等可以有形地表现所载内容的形式。以电子数据交换、电子邮件等方式能够有形地表现所载内容，并可以随时调取查用的数据电文，视为书面形式。

32. 参考答案：B、C

【解析】《中华人民共和国民法典》第三百九十七条规定，以建筑物抵押的，该建筑物占用范围内的建设用地使用权一并抵押。以建设用地使用权抵押的，该土地上的建筑物一并抵押。抵押人未依据前款规定一并抵押的，未抵押的财产视为一并抵押

33. 参考答案：C、D

【解析】《中华人民共和国民法典》第三百七十条规定，居住权期限届满或者居住权人死亡的，居住权消灭。居住权消灭的，应当及时办理注销登记。

34. 参考答案：ABCD

【解析】《中华人民共和国民法典》第三百四十二条通过招标、拍卖、公开协商等方式承包农村土地，经依法登记取得权属证书的，可以依法采取出租、入股、抵押或者其他方式流转土地经营权。

35. 参考答案：ABC

【解析】《中华人民共和国民法典》第三百三十四条土地承包经营权人依照法律规定，有权将土地承包经营权互换、转让。未经依法批准，不得将承包地用于非农建设。

36. 参考答案：CD

【解析】《中华人民共和国民法典》第三百一十四条拾得遗失物，应当返还权利人。拾得人应当及时通知权利人领取，或者送交公安等有关部门。

37. 参考答案：ABCD

【解析】《中华人民共和国民法典》第七百五十四条 有下列情形之一的，出租人或者承租人可以解除融资租赁合同：

- (一) 出租人与出卖人订立的买卖合同解除、被确认无效或者被撤销，且未能重新订立买卖合同；
- (二) 租赁物因不可归责于当事人的原因毁损、灭失，且不能修复或者确定替代物；
- (三) 因出卖人的原因致使融资租赁合同的目的是不能实现。

38. 参考答案：ABCD

【解析】《中华人民共和国民法典》第六百九十一条保证的范围包括主债权及其利息、违约金、损害赔偿金和实现债权的费用。当事人另有约定的，按照其约定。

39. 参考答案：AB

【解析】《中华人民共和国民法典》第七百四十条出卖人违反向承租人交付标的物的义务，有下列情形之一的，承租人可以拒绝受领出卖人向其交付的标的物：

- (一) 标的物严重不符合约定；
- (二) 未按照约定交付标的物，经承租人或者出租人催告后在合理期限内仍未交付。承租人拒绝受领标的物的，应当及时通知出租人。

40. 参考答案：AC

【解析】《中华人民共和国民法典》第七百四十三条出租人有下列情形之一的，致使承租人对出卖人行使索赔权利失败的，承租人有权请求出租人承担相应的责任：

- (一) 明知租赁物有质量瑕疵而不告知承租人；
- (二) 承租人行使索赔权利时，未及时提供必要协助。

出租人怠于行使只能由其对出卖人行使的索赔权利，造成承租人损失的，承租人有权请求出租人承担赔偿责任。

41. 参考答案：ABCD

【解析】《中华人民共和国民法典》第二百七十一条业主对建筑物内的住宅、经营性用房等专有部分享有所有权，对专有部分以外的共有部分享有共有和共同管理的权利。

第二百七十二条业主对其建筑物专有部分享有占有、使用、收益和处分的权利。业主行使权利不得危及建筑物的安全，不得损害其他业主的合法权益。

42. 参考答案：ABCD

【解析】《中华人民共和国民法典》第二百六十三条城镇集体所有的不动产和动产，依照法律、行政法规的规定由本集体享有占有、使用、收益和处分的权利。

43. 参考答案：ABCD

【解析】《中华人民共和国民法典》第二百六十一条农民集体所有的不动产和动产，属于本集体成员集体所有。

下列事项应当依照法定程序经本集体成员决定：

- (一) 土地承包方案以及将土地发包给本集体以外的组织或者个人承包；
- (二) 个别土地承包经营权人之间承包地的调整；
- (三) 土地补偿费等费用的使用、分配办法；
- (四) 集体出资的企业的所有权变动等事项；
- (五) 法律规定的其他事项。

44. 参考答案：ABCD

【解析】《中华人民共和国民法典》第二百六十条集体所有的不动产和动产包括：

- (一) 法律规定属于集体所有的土地和森林、山岭、草原、荒地、滩涂；
- (二) 集体所有的建筑物、生产设施、农田水利设施；
- (三) 集体所有的教育、科学、文化、卫生、体育等设施；(四) 集体所有的其他不动产和动产。

45. 参考答案：ABCD

【解析】《中华人民共和国民法典》第二百四十三条，征收集体所有的土地，应当依法及时足额支付土地补偿费、安置补助费以及农村村民住宅、其他地上附着物和青苗等的补偿费用，并安排被征地农民的社会保障费用，保障被征地农民的生活，维护被征地农民的合法权益。

46. 参考答案:AC

【解析】《中华人民共和国民法典》第一百六十三条：代理包括委托代理和法定代理

47. 参考答案: ABCD

【解析】《中华人民共和国民法典》第一百三十五条：民事法律行为可以采用书面形式、口头形式或者其他形式；法律、行政法规规定或者当事人约定采用特定形式的，应当采用特定形式。

48. 参考答案: CD

【解析】《中华人民共和国民法典》第三十四条：监护人的职责是代理被监护人实施民事法律行为，保护被监护人的人身权利、财产权利以及其他合法权益等。监护人依法履行监护职责产生的权利，受法律保护。

监护人不履行监护职责或者侵害被监护人合法权益的，应当承担法律责任。因发生突发事件等紧急情况，监护人暂时无法履行监护职责，被监护人的生活处于无人照料状态的，被监护人住所地的居民委员会、村民委员会或者民政部门应当为被监护人安排必要的临时生活照料措施。

49. 参考答案: AB

【解析】《中华人民共和国民法典》第九百八十五条规定，得利人没有法律根据取得不当利益的，受损失的人可以请求得利人返还取得的利益。题目中的情形属于不当得利，甲有义务将 5000 元返还给乙银行。



事考帮APP

1W+题库、网课、图书、咨询
扫码下载上岸神器

JBC金标尺教育

—— 考事业 事考帮

5TH 事考帮 周年献礼季

2021全国事业单位联考 **A类**
36天系统直播课

/// 360°一站式督学体系 ///

答疑社群
专属社群在线答疑解惑
群内督学不留问题

课后作业
每日作业打卡
巩固当日所学内容

导师跟进
课前课后督促
拒绝拖延

模拟实战
阶段模拟
评析讲解

总结班会
阶段性总结学习情况
梳理下一阶段学习任务

360°

9.9元拼团 扫码领取